|  |  |
| --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА****Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства 7 декабря 2020г. проводит 1- й открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды нежилого помещения в здании, расположенном по адресу: г.Мосты ул.40 лет БССР, 8, и находящегося в государственной собственности, лот1.** |  |
|  |
| **№ предмета аукцио-****на** | **Местонахождение имущества** | **Площадь****(кв. м.)** | **Размер коэффициента к базовой ставке** **арендной платы**  | **Начальная цена права заключения договора аренды имущества****(руб.)** | **Целевое использование имущества** | **Сумма задатка (руб.) 10%** | **Характеристика имущества.** |  |
| **Лот 1 Арендодатель- Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства –**тел.+375(1515) 64725 |  |  |
| 1  | Гродненская область,г. Мосты,ул.Советская, 48,помещение 5 | 52,9 |  3,0  | 6,75 | для осуществления розничной торговли | 0,68 | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного здания. Имеет естественное и искусственное освещение, отопление, водопровод и канализацию от городских сетей Мостовского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства. |  |

 **Договор аренды по предмету аукциона № 1 заключатся сроком на три года.**

**Организатор аукциона – Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8.**

Аукцион состоится **07.12.2020г. в 11.00**  по адресу: г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8, 1-ый этаж административного здания РУП ЖКХ. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049.

Участвовать в аукционе могут юридические или физические лица, в т.ч индивидуальные предприниматели..

**Лицо, желающее принять участие в аукционе:**

- уплачивает задаток (сумма указана в таблице) по соответствующему предмету торгов (назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 1 от 07.12.2020г. по предмету аукциона № 1**), перечисляемый на расчетный счет **№ BY14АКBB30120000139074000000 в ОАО «Беларусбанк» г.Минск, ВИК АКВВВY2Х, УНП 500126796, ОКПО 03370370 Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства** (сумма задатка по предмету торгов указана в соответствующей графе таблицы);

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов (бланк заявления можно получить у организатора аукциона):

 ***юридическое лицо: -*** копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица ;- копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

***физическое лицо:*** - копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона бланк которого можно получить у организатора аукциона.

 При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения: представитель юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов**и консультации по вопросам участия в аукционе **осуществляются с 06.11.2020 по 04.12.2020 включительно в рабочие дни с** **8.00 до 17.00 часов, по адресу: Гродненская обл., г. Мосты ул. 40 лет БССР, 8. (801515-6-47-24)**

**Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.**

**Победитель аукциона (лицо, приравненное к нему) обязан возместить организатору затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. за публикацию извещений.**

**Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет по лоту 1 - 20,00 рублей.**

**Договора аренды имущества должен быть заключены в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.**

 **Телефоны для справок:** + 375 (1515) 64724