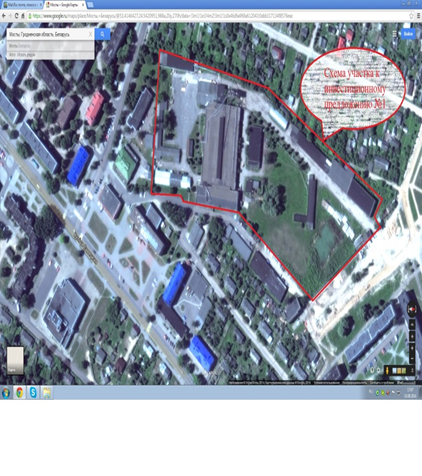
**Мостовский районный исполнительный комитет изучает наличие заинтересованных инвесторов в реализации инвестиционных проектов на территории г. Мосты**

Инвестиционное предложение по проекту:

Организация производства мебели в г. Мосты

|  |  |
| --- | --- |
| Описание  инвестиционного проекта | Инвестиционный проект предполагает создание предприятия в сфере производства на базе неиспользуемого комплекса зданий и сооружений с оборудованием |
| Технические характеристики проекта | Инвестиционный проект предполагает организацию производства мебели |
| Продукция, планируемая к выпуску | Мебель из плит МДФ/ХДФ |
| Инвестиционная площадка  (Приложение А) | Организация производства предусмотрена на площадке, расположенной на территории ОАО «Мостовдрев», которая входит в СЭЗ «Гродноинвест» Площадь участка: 4,6756 га  Площадь строений: 12,8 тыс.м.кв.  Имеется водопровод, канализация, электрические и тепловые сети |
| Сырьевое обеспечение | Плиты МДФ/ХДФ, производимые на ОАО «Мостовдрев» |
| Общая стоимость проекта | сумма инвестиционных затрат зависит от проекта |
| Срок реализации проекта | Реализация инвестиционного проекта предполагается в 2017 – 2018 гг. |
| Форма участия инвестора | Создание совместного предприятия, создание нового юридического лица. |
| Состояние проекта | Осуществляется поиск инвестора для реализации инвестиционного проекта. |
| Контакты | **Мостовский районный исполнительный комитет**  231600, г. Мосты пл. Ленина, 3  Заместитель председателя по вопросам экономики Величко Светлана Николаевна  тел. + 375 151533374  факс +375 151532699 |



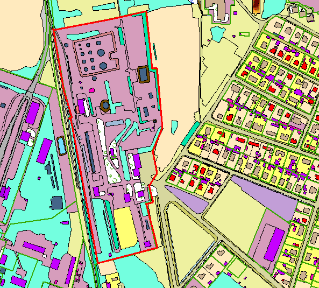


|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционное предложение:**  Организация производства в г. Мосты на территории ликвидируемого склада хранения нефтепродуктов РУП «Белоруснефть-Гроднооблнефтепродукт». | D:\Новая папка\Мои документы\Инвестиции\2017 инвестиции\Новая папка\IMG_20170606_121054.jpg |

**Земельный участок для размещения объектов производственного**

**и коммунально-складского назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 88900 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Волковича, 8 | | |
| Возможные направления использования | | | а) промышленность  б) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 9,06 долл. США (для промышленных объектов),  16,56 долл. США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | |  | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 34 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 2 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 3 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Занеманской и ул. 40 лет БССР | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

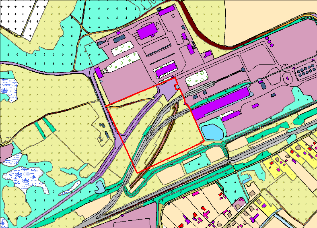
 

**ИЗУЧЕНИЕ СПРОСА НА СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

**Земельный участок для размещения объектов производственного**

**и коммунально-складского назначения**

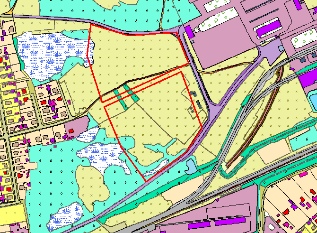
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 47000 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Железнодорожников | | |
| Возможные направления использования | | | а) промышленность  б) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 5,26 долл. США (для промышленных объектов),  9,79 долл.США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 35 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 4 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 1 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Железнодорожников | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

**Земельный участок для размещения объектов производственного**

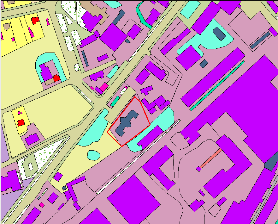
**и коммунально-складского назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 67000 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Железнодорожников | | |
| Возможные направления использования | | | а) промышленность  б) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 5,26 долл. США (для промышленных объектов),  9,79 долл.США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 35 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 4 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 1 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Железнодорожников | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

**Земельный участок для размещения объектов общественно-делового назначения**

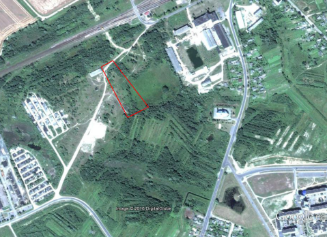
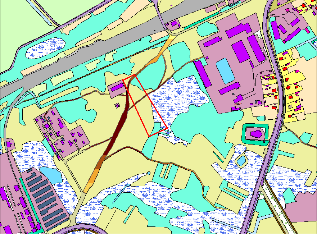
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 2000 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Советская | | |
| Возможные направления использования | | | а) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 22,85 долл. США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 32 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 2 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 3 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Советской | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

**Земельный участок для размещения объектов производственного**

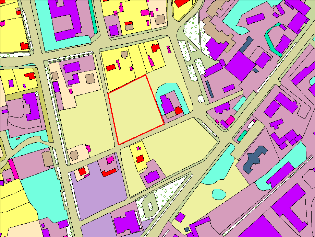
**и коммунально-складского назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 13000 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Вокзальная | | |
| Возможные направления использования | | | а) промышленность  б) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 8,17 долл. США (для промышленных объектов),  15,16 долл. США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 34 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 3 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 1 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Вокзальной | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

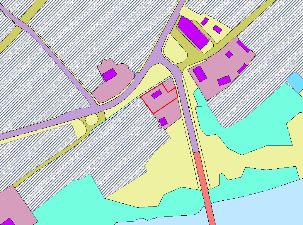
**Земельный участок для размещения объектов общественно-делового назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 4000 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты | | |
| Адрес | | ул. Заслонова | | |
| Возможные направления использования | | | а) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 27,52 долл. США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 32 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | 2,5 км. | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 40 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 2,5 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Заслонова | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

**Земельный участок для размещения объектов общественно-делового назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | |
| Общая площадь (м2) | | | 1600 | | |
| Местоположение | Область | | Гродненская | | |
| Район | | Мостовский | | |
| Город | | Мосты Правые | | |
| Адрес | | ул. Ленина | | |
| Возможные направления использования | | | а) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | | 27,52 долл. США (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | | нет | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | | |
|  | | | Расстояние от объекта | Наименование | |
| Автомагистраль | | | 25,5 км. | М6 Минск-Гродно-граница РП | |
| Дороги республиканского значения | | | примыкает к  дороге | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР | |
| Аэропорт | | | 43 км. | Гродно | |
| Железная дорога | | | 6,5 км. | подъездные пути станции Мосты Барановичского отд. БелЖД | |
| Наличие подъездных путей | | | автомобильные с ул. Ленина | | |
| Иное | | | - | | |
| план участка | | фото участка | | | Карта (Google) |

Со своими предложениями по данному вопросу просим обращаться к заместителю председателя Мостовского райисполкома (каб. 306 или по тел. 64452), в отдел экономики (каб. 314 или по тел. 64453), землеустроительную службу (тел. 64436, 64460) Мостовского районного исполнительного комитета, или по адресу электронной почты **rik@mosty.g.ov.by**