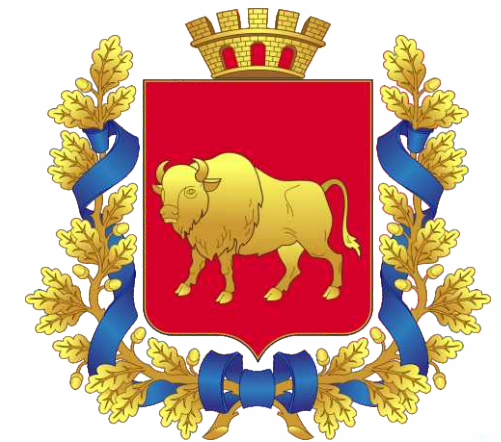


Гродненская область



Мостовский район
Лунненский
сельсовет





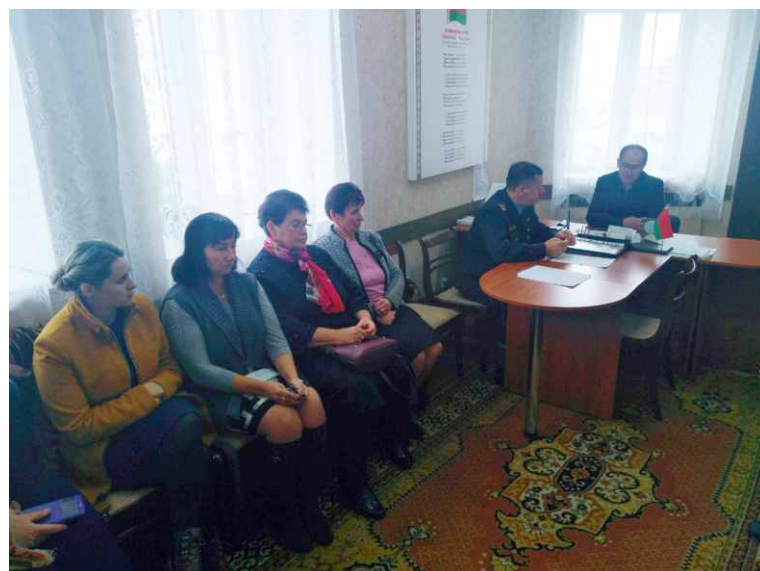
*Благоустройство населенных пунктов
и наведение порядка на земле*



Чистота и порядок в городах и сёлах уже давно стали своеобразной визитной карточкой Беларуси. Тема благоустройства и наведения порядка на земле сегодня актуальна для каждого населённого пункта и каждого его жителя. Это не разовая акция, а повседневная систематическая работа, кропотливый и трудоёмкий процесс.

Благоустройство населенных пунктов и наведение порядка на земле является одним из основных направлений деятельности Лунненского сельсовета. Ежегодно данный вопрос рассматривается на заседаниях сельского исполни-тельного комитета, на которых присутствуют руководители всех учреждений и организаций, расположенных на территории сельсовета, депутаты, старосты населенных пунктов. В соответствии с постановлением Совета министров Республики Беларусь от 17 ноября 2021 г. № 668 «О наведении порядка на земле» на заседаниях утверждаются мероприятия по благоустройству населенных пунктов, определяются исполнители и сроки исполнения. Кроме этого, за всеми учреждениями и организациями закрепляются подведомственные территории для проведения санитарной очистки. Закрепление территорий осуществляется на основании постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430 «О порядке определения размеров (пределов) территорий для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния».





Особая роль в этой работе принадлежит органам местного управления и самоуправления – старостам сельских населенных пунктов и депутатам сельского Совета. Санитарное состояние того или иного населенного пункта, образование несанкционированных свалок, ненадлежащее содержание собственниками придомовых территорий, работа уличного освещения – это далеко не весь перечень вопросов, которые находятся под пристальным контролем старост и депутатов. Во время проведения собраний граждан по месту жительства, встреч с населением вопрос наведения порядка на земле является одним из основных.



Как же на практике происходит реализация запланированных мероприятий? Сельисполком выполняет основную координирующую и контролирующую функцию в работе по наведению порядка на земле. Однако, невозможно было бы добиться определенных результатов, не имея других действенных инструментов. Так, уже несколько лет подряд помощниками сельисполкома в работе по благоустройству являются рабочие зеленого строительства, направляемые Центром занятости, которые работают в сельисполкоме с апреля по октябрь. Кроме того, ОАО «Черлена» оказывает помощь сельисполкому в этом направлении, выделяя рабочих для наведения порядка на земле. В течение года такой бригадой в составе 4-5 человек проводятся работы по уборке территорий, ликвидации свалок, обкашиванию территорий общего пользования и территорий пустующих домов, вырубке дикорастущего кустарника, разборке пустующих домов.



Значительно изменился облик агрогородка Лунно после проведенной работы по замене старого ограждения улиц, проведенной сельисполкомом совместно с ОАО Черлена.

Лесоматериал закупался в ГЛХУ «Скидельский лесхоз», а установкой ограждения и его покраской занимались рабочие зеленого строительства сельисполкома и ОАО «Черлена». Так, заменено ограждение по ул. Советской, ул. Сельхозхимия, ул. Гродненская, пл. Героев общей протяженностью около 1900 м.п.





Одной из проблем сельсовета является катастрофическое старение населения, сокращение его численности. Результат этого демографического процесса отражается и на общем состоянии населенных пунктов – пенсионеры не могут обрабатывать те земельные участки, которые ранее находились в их пользовании и отказываются от части земли; новым собственникам, которые используют дома для временного (сезонного) проживания, нужны земельные участки минимальных размеров, пустующие участки зарастают и др. Все это создает неприглядный вид деревни, особенно отдаленной. Чтобы не допустить превращения населенного пункта в непроходимые заросли деревьев и дикорастущего кустарника, сельисполкомом проводится постоянная работа в этом направлении. Значительную помощь в этой работе оказывается ОАО Черлена. Пустующие участки очищаются от дикорастущего кустарника и вовлекаются в хозяйственный оборот путем передачи ОАО Черлена. Много внимания уделяется удалению объектов растительного мира, которые находятся в ненадлежащем, в том числе опасном состоянии. Ежегодно сельисполкомом проводится обследование территорий населенных пунктов на предмет выявления таких объектов с последующим их удалением.



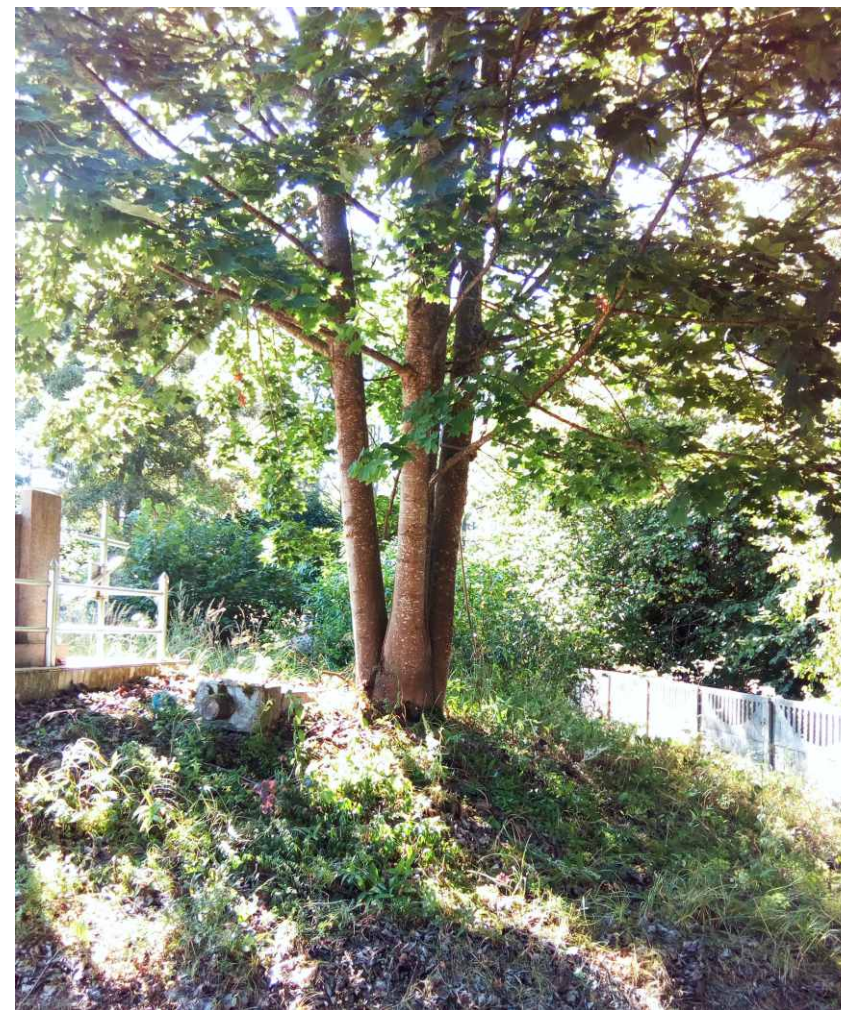
На территории сельсовета организован централизованный вывоз твердых бытовых отходов транспортом Мостовского РУП ЖКХ. Данной услугой охвачена 21 деревня сельского Совета. С большей частью населения заключены договора на вывоз мусора, но иногда все еще имеют место факты выброса мусора в неустановленные места, результатом чего является образование несанкционированных свалок. В большей степени это касается отходов строительных материалов, крупногабаритной техники и мебели. Эта проблема получила наибольшую актуальность после закрытия на территории сельсовета всех мини-полигонов. Вопрос установки в населенных пунктах контейнеров находится на стадии обсуждения.

На территории сельсовета принимаются определенные меры по содержанию дорог. Имеются дороги и улицы сельских населенных пунктов, которые находятся на балансе и обслуживании специализированных дорожных организаций (ДРСУ-208, ДЭУ-54, ДЭУ-51). Данными организациями проводятся определенные мероприятия по ремонту, обслуживанию и содержанию находящихся в их ведении участков дорог.

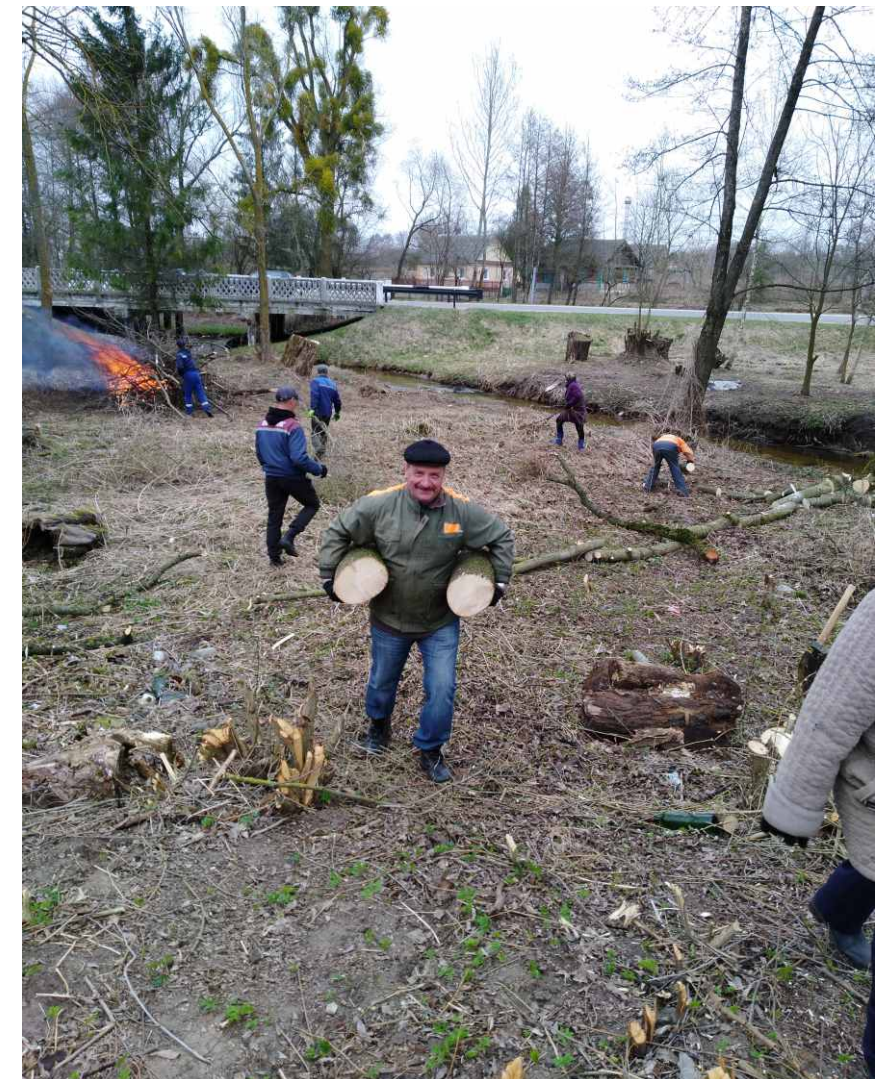


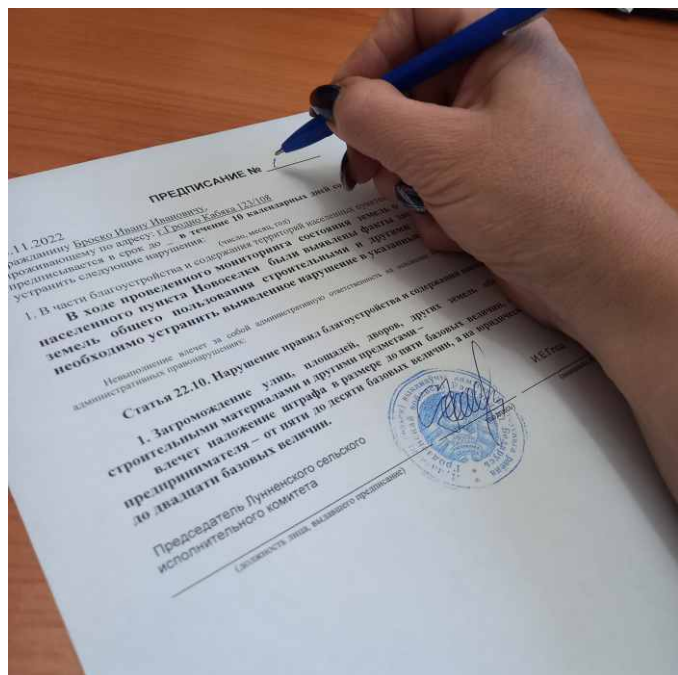
Сложнее обстоят дела с теми участками дорог, которые переданы на обслуживание Мостовского РУП ЖКХ или вообще остались без балансодержателя. Это касается практически всех улиц в агрогородках сельсовета. Тем не менее, общими усилиями удается проводить некоторые мероприятия. Так, ДРСУ-208 совместно с ОАО Черлена и Мостовским РУП ЖКХ проведен капитальный ремонт улицы Комсомольской в аг. Лунно; ОАО Черлена – подсыпка и грейдирование улицы Весенней в аг. Стрельцы, подсыпка и грейдирование части улицы Солнечной в аг. Лунно; ДРСУ-208 - капитальный ремонт улицы Солнечной в аг. Глядовичи.

На территории сельсовета расположены 6 кладбищ, 3 из которых находятся в агрогородках Лунно и Глядовичи и переданы на баланс Мостовского РУП ЖКХ еще в 2010 году. Работы по поддержанию в надлежащем санитарном состоянии кладбищ д. Подбораны, Понижаны и Залески осуществлялись ОАО «Черлена», но в течение 2021-2022 годов сельисполкомом изготовлены правоустанавливающие документы на них, и указанные кладбища также были переданы на баланс Мостовского РУП ЖКХ. Предприятием проводится работа по поддержанию в надлежащем санитарном состоянии территории кладбищ (очистка контейнерных площадок и контейнеров от мусора, покос сорной растительности и вырубка дикорастущего кустарника и деревьев). При необходимости помощь в этой работе оказывается сельисполкомом.



Стало традицией проводить на территории сельсовета субботники по наведению порядка на земле, в котором принимают участие не только депутаты Лунненского сельского Совета депутатов, но и депутаты районного Совета, а также старосты населенных пунктов





Определенные требования предъявляются и к собственникам жилых домов. Ведь поддержание порядка в наших населенных пунктах – это не только моральный долг каждого гражданина, но и обязанность, возложенная на нас законодательством, за невыполнение которой предусмотрена административная ответственность. Смотровой комиссией сельисполкома постоянно осуществляется мониторинг санитарного состояния придомовых территорий. Не все землепользователи добросовестно относятся к своим обязанностям. В случае выявления фактов ненадлежащего содержания комиссией выписываются предписания в адрес собственника и устанавливается конкретный срок его исполнения. Нужно отметить, что граждане очень ответственно относятся к исполнению подобных документов, поэтому и привлекать к административной ответственности никого не приходится.



Ну и, конечно, самая масштабная работа по наведению порядка на земле и благоустройству населенных пунктов проводится в рамках выполнения Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами». За время действия Указа №116 с сентября 2021 г. на территории сельсовета снесено 15 домов, заключено 8 договоров купли продажи пустующих домов, в том числе 5 домов проданы за 1 БВ. Участки после сноса домов вовлекаются в хозяйственный оборот путем передачи земель сельскохозяйственным организациям, гражданам. Благодаря этой работе значительно изменился облик таких деревень как Загораны, где снесено 8 домов; Хомичи, где снесено 4 дома; Мартиновцы, где снесено 6 домов.



Одним из направлений работы по вовлечению пустующих земельных участков в хозяйственный оборот является их предоставление гражданам для строительства и обслуживания жилых домов, в том числе и посредством аукционов.

Лунненский сельисполком один из немногих сельисполкомов Мостовского района, который ведет эту работу наиболее активно. За последних 5 лет проведено 9 аукционов по продаже земельных участков, поступление денежных средств в бюджет составило 53 тысячи рублей.





Наведение прядка на земле было и остается делом не только государственных органов управления, но и населения. Этот вопрос должен находиться на постоянном контроле руководителя любого уровня.

