

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 01.03.2024 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение (здание школы) с составными частями и принадлежностями инв.№411/С-16397; Берестовицкий р-н, Малоберестовицкий сельсовет, д. Поплавцы, ул. Школьная, 4	Капитальное строение (здание школы) с составными частями и принадлежностями инв. № 411/С-16397. Здание школы 2-этажное 1971г.п., отдельно стоящее, стены кирпичные оштукатуренные, перекрытия железобетонные, кровля – рулонная, полы бетонные, линолеум. Имеется центральное отопление, централизованная система холодного и автономная горячего водоснабжения, канализация и электроснабжение. Составные части и принадлежности: пристройка; 3 сарая; погреб; мощение; забор; пять калиток; ворота. Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке передаются на безвозмездной основе.	91 201,67	10 000,00
2	Комплекс объектов бывшего детского сада; Гродненская область, Мостовский район, аг. Милевичи, ул. Школьная, 20А, 20А/1	Комплекс объектов бывшего детского сада: Здание детского сада с инв. № 412/С-23281- площадь - 441,2 кв.м, двухэтажное здание 1957 г.п., фундамент- бетон, стены - брус, кирпич, кровля- шифер; Составные части и принадлежности: пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - кирпич, кровля- волн. шифер), пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), веранда (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), веранда (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - кирпичные, кровля- волн. шифер). Здание пищеблока с инв. № 412/С-23282 - площадь - 90 кв.м, одноэтажное здание 1957 г.п., фундамент- бутобетон, стены -брус, кровля - асб. волн. лист. Составные части и принадлежности: пристройка (1957 г.п., фундамент-бутовый, стены-блоки, кровля- волн.шифер), терраса (1957 г.п., фундамент-бутовый, стены-кирпичи, кровля- волн.шифер), погреб (1957 г.п., бетонный); Наружные водопроводные сети с инв. № 412/С-23530 -	200,00	40,00

		<p>протяженность- 75,3 м. Составные части и принадлежности: ввод водопровода - 2 шт. Наружные канализационные сети с инв. № 412/С-23531- общая площадь:36,6; составные части и принадлежности: участок сети, выпуск канализации.</p> <p>Электросети с инв. № 412/С-23529 - протяженность 11 м., составные части и принадлежности - ввод электрокабеля - 2 шт;</p> <p>Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке, передаются безвозмездно. Оценочная стоимость 67248,70 руб.</p>		
3	<p>Комплекс объектов ГУО "Микелевщинский УПК детский-сад средняя школа";</p> <p>Гродненская область, Мостовский район, агрогородок Микелевщина, улица Школьная, 7, 7/1, 7/2</p>	<p>Комплекс объектов ГУО "Микелевщинский УПК детский-сад средняя школа": 412/С-24943 (здание УПК детского сада-средней школы), 412/С-26253(здание столовой), 412/С-18484(склад готовой продукции). УПК детского сада-средней школы 1981 г.п. количество надземных этажей-2; количество подземных этажей-1: фундамент-блоки, стены и перегородки-кирпич, перекрытие-плита железобетонная, крыша-рулонные материалы, полы-плита, ламинат. Общая площадь 1274,7 кв.м. Составные части и принадлежности: подвал, пристройка, теневой навес, мощение , забор, канализационные сети, водопроводные сети, сети наружного освещения, сети электроснабжения. Здание столовой 1990 г.п., общая площадь - 179,8 м2,фундамент-бутобетон,наружные стены- кирпич силикатный, крыша -рулонные кровельные материалы на битуме, полы- плитка, бетон, окна-деревянные изделия. Склад готовой продукции 1990 г.п, общая площадь-207,6 м2; фундамент- бутовый ленточный, наружные стены- кирпичные; крыша -совмещенная, полы-бетон, линолеум. Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке передаются на безвозмездной основе.</p>	36 544,51	4 000,00
4	<p>Здание детского сада с составными частями и принадлежностями;</p> <p>Гродненская область, Лидский район, Бердовский сельсовет, агрогородок Бердовка, улица Школьная, д.8</p>	<p>Капитальное строение с инв. №420/С-61198 (здание детского сада) с составными частями и принадлежностями, капитальное строение с инв. №420/С-101771 (сооружение благоустройства), капитальное строение с инв. №420/С-101772 (линия наружного освещения), капитальное строение с инв. № 420/С-101773 (тепловая сеть), капитальное строение с инв.№ 420/С-101774 (канализационная сеть), капитальное строение с инв.№420/С-101775 (водопроводная сеть). Здание детского сада с составными частями и принадлежностями: подвал, шесть террас, три теневых навеса. Здание кирпичное, двухэтажное.</p>	148 256,60	18 000,00

		<p>Год постройки: 1986, площадь 2463,4 кв. м. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Наружные, внутренние стены, перегородки - кирпичные. Перекрытия – железобетонные. Крыша - совмещенная рулонная. Сооружение благоустройства к зданию №8: год постройки-1986. Основные элементы: сооружение благоустройства площадью -1651,5м2: проезжая часть: песчано-гравийная смесь; покрытие: асфальтобетон; бордюр-бетон, пешеходная часть: покрытие-плитка цементно-песчаная; бордюр; площадка для установки контейнеров ТБО: покрытие, ограждение; ворота; 4 калитки. Линия наружного освещения: протяженность 231,7м. Тепловая сеть: протяженность 80,4м. Канализационная сеть: протяженность 505,5м. Водопроводная сеть: протяженность 7,2м. Имущество передано по договору безвозмездного пользования по 28.02.2028. Перечень недвижимого имущества, переданного по договору безвозмездного пользования, договор безвозмездного пользования прилагаются.</p>		
5	<p>Здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями; здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями; Гродненская область, Лидский район, Белицкий с/с, аг. Белица, д.46В,46В/1</p>	<p>Комплекс объектов недвижимости: здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями с инв. №420/С-101608, здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями с инв.№ 420/С-101609. Здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями: подвалом и пристройкой. Здание кирпичное, одноэтажное. Год постройки: 1984 г., площадь 328,9 кв. м. Фундамент – бутобетон. Наружные, внутренние стены, перегородки – кирпич керамический. Перекрытия – деревянные. Крыша –асбестоцементный волнистый лист. Здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями: уборной и погребом: кирпичное, одноэтажное. Год постройки: 1992 г., площадь 391,7 кв. м. Фундамент – бетонный. Наружные, внутренние стены, перегородки – кирпичные.</p>	13 882,74	1 400,00

Продавец:

По лоту 1.

Отдел образования Берестовицкого райисполкома, Гродненская область, г.п.Б.Берестовица, ул.Советская, 45а
500842629; 8(01511) 21182, 43887

УНП

По лоту 2.

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Озеранский», 231616, Гродненская область, Мостовский район, аг. Б.

Озерки, ул. Центральная, 11; 8 (0151) 563134, 563129, 563144, 564453, 561635

По лоту 3.

Управление образования Мостовского районного исполнительного комитета, 231592, Гродненская область, г. Мосты, пл. Ленина, 3, УНП 500149704; 8(01515)64404, 8(01515)64410, 8(01515)64414, 64453,61635

По лоту 4.

Управление образования Лидского районного исполнительного комитета 231300, г. Лида, ул. Советская, 8; 8(0154)528710; +375 154 53-40-05, 534014, 534005

По лоту 5.

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Белица-Агро»; 231304, Гродненская область, Лидский район, Гончарский сельсовет, агрогородок Гончары, улица Школьная, дом 1; +375 154 65 52 95, +375 154 65 53 27, +375 154 65 53 48, 534014, 534005

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 27.02.2024, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ___ по заявлению № ___.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней, а в случае продажи недвижимого имущества по начальной цене равной одной базовой величине – не позднее 2 рабочих дней, со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.