

Инвестиционное предложение (земельный участок) для строительства вдоль улицы Кольцевая в городе Мосты

1. Общая информация о земельном участке

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Общая площадь (м ²) | 78 тыс. | |
| Местоположение | Область | Гродненская |
| | Район | Мостовский |
| | Город | Мосты |
| | Адрес | в районе улиц Волковича и Кольцевой |
| Возможные направления использования | промышленные предприятия всех видов отраслевой направленности производственной деятельности; коммунальные и складские объекты (производственно-складские базы и производственно-эксплуатационные организации); обслуживающие комплексы железнодорожного и автомобильного транспорта; мусороперерабатывающие предприятия, таможенные терминалы; объекты инженерного обеспечения с базовой санитарно-защитной зоной не более 50 м. | |
| Способы предоставления участка | аренда | |
| Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона) | | |
| Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие | | |
| Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер) | нет | |
| Наличие градостроительного паспорта | да | |

2. Инженерная инфраструктура

| | Расстояние от объекта, км | Описание (свободные мощности, объем и т.д.) |
|---------------------------|---------------------------|---|
| Электроснабжение | 0,05 | ПС 110/10кВ Мосты; Расчетная величина тока на шинах источника: 3СШ-10кВ ПС 110/10кВ «Мосты» к.з.=6278А, ΔU=0%; - ПС 110/10кВ Мосты; Расчетная величина тока на шинах источника: 4СШ-10кВ ПС 110/10кВ «Мосты» к.з.=8650А, ΔU=0%. Необходимо строительство трансформаторных подстанций потребных мощностей. Резерв мощностей на ПС 110/10кВ Мосты 24000 кВА. |
| Отопление (тепловые сети) | | От центрального водопровода по ул. |
| Водоснабжение | | Кольцевой и от центрального водопровода по ул. |
| Канализация | | Волковича. Горячее водоснабжение и теплоснабжение: от котельной Мостовского РУП ЖКХ. |
| Газоснабжение | 0,2 | Имеется возможность подключения от действующего газопровода высокого давления, Р-0,6 |

МПа, d-273 мм (сталь), ул. Волковича г. Мосты

3. Логистика

| | Расстояние от объекта, км | Наименование |
|-----------------|---------------------------|---|
| Автомостраль | 32 | М6 Минск-Гродно-граница РП |
| Аэропорт | 50 | Гродно |
| Железная дорога | 1,2 | линия Волковыск - Гродно – Лида Барановичского отд. БелЖД |

4. Обременения

| | |
|------------------------|---|
| Водоохранная зона | |
| Историческая ценность | |
| Расселение жильцов | |
| Вынос инженерных сетей | |
| Иное | Участок обременен древесно-кустарниковой растительностью (занимает около 20 % территории участка) |

5. Контактная информация

| | |
|-----------------------------|---|
| Контактное лицо (должность) | Величко Светлана Николаевна (заместитель председателя Мостовского райисполкома) |
| Телефон | 8-01515- 6-44-52 |
| Факс | |
| Электронный адрес | economics@mosty.gov.by |

план участка

фото участка (объекта недвижимости)

Карта

