

Инвестиционное предложение (земельный участок) для строительства вдоль ул. Проектируемая №4 в г. Мосты

1. Общая информация о земельном участке

Общая площадь (м ²)	38 тыс.	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Мостовский
	Город	Мосты
	Адрес	в районе улиц Кольцевой и Луговой
Возможные направления использования	промышленные предприятия всех видов отраслевой направленности производственной деятельности; коммунальные и складские объекты (производственно-складские базы и производственноэксплуатационные организации); обслуживающие комплексы железнодорожного и автомобильного транспорта; мусороперерабатывающие предприятия, таможенные терминалы; объекты инженерного обеспечения с базовой санитарно-защитной зоной не более 50 м.	
Способы предоставления участка	аренда	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)		
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие		
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	нет	
Наличие градостроительного паспорта	да	

2. Инженерная инфраструктура

	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05	ПС 110/10кВ Мосты; Расчетная величина тока на шинах источника: 3СШ-10кВ ПС 110/10кВ «Мосты» к.з.=6278А, ΔU=0%; - ПС 110/10кВ Мосты; Расчетная величина тока на шинах источника: 4СШ-10кВ ПС 110/10кВ «Мосты» к.з.= 8650А, ΔU=0%. Необходимо строительство трансформаторных подстанций потребных мощностей. Резерв мощностей на ПС 110/10кВ Мосты 24000 кВА.
Отопление (тепловые сети)		Техническая возможность присоединения к существующим сетям водоснабжения, водоотведения (ливневой канализации) и теплоснабжения объекта отсутствует. Необходимо устройство новых сетей.
Водоснабжение		
Канализация		
Газоснабжение	0,2	от действующего газопровода высокого давления Р0,6 Мпа, d-273 мм (сталь) по ул. Кольцевой, г. Мосты; от действующего газопровода высокого давления Р0,6 Мпа, d-160 мм

(полиэтилен) по ул. Кольцевой, г. Мосты

3. Логистика

	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автомагистраль	32	М6 Минск-Гродно-граница РП
Аэропорт	50	Гродно
Железная дорога	0,2	линия Волковыск - Гродно – Лида Барановичского отд. БелЖД

4. Обременения

Водоохранная зона	
Историческая ценность	
Расселение жильцов	
Вынос инженерных сетей	
Иное	Участок обременен древесно-кустарниковой растительностью (занимает около 20 % территории участка)

5. Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Величко Светлана Николаевна (заместитель председателя Мостовского райисполкома)
Телефон	8-01515- 6-44-52
Факс	
Электронный адрес	economics@mosty.gov.by

план участка

фото участка (объекта недвижимости)

Карта

